

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 1/

Annexe n° 6 au CCTP

SOMMAIRE

I-	OBJET	p. 2
II-	DOMAINE D'APPLICATION	p. 2
III-	DOCUMENTS ASSOCIES ET RÉFÉRENCES	p. 2
IV-	DÉFINITIONS	p. 2
V-	ÉTAPES DE LA PROCÉDURE / CONTENU	p. 3
	ANNEXE N°1-CONSTATS DANS LE CADRE DES ESSAIS FONCTIONNELS DES DAS	p. 11
	ANNEXE N°2-EXTINCTION AUTOMATIQUE A GAZ	p. 13
	ANNEXE N°3-LOGIGRAMME D'INTERVENTION	p. 14
	ANNEXE N°4-FICHE DE SUIVI	p. 15

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 2/

I- OBJET

II- DOMAINE D'APPLICATION

III- DOCUMENTS ASSOCIES ET REFERENCES

Documents de référence : Règlement de Sécurité du 10 décembre 2004 modifié , Règlement de Sécurité du 10 décembre 2004 modifié, norme NFS 61-933

Documents associés :

IV- DEFINITIONS

Abréviations :

A.E.S	Alimentation Électrique de Sécurité
AGS	Alarme générale sélective
C.C.F.	Clapet Coupe-Feu
C.M.S.I.	Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie
CTA	Centrale de Traitement d'Air
D.C.M.	Dispositif de Commande Manuelle
D.C.M.R.	Dispositif de Commandes Manuelles Regroupées
DECT	Dispositif électrique de commande et de temporisation
D.M.	Déclencheur Manuel
D.A.S.	Dispositif Actionné de Sécurité
E.A.	Équipement d'Alarme
E.C.S.	Équipement de Contrôle et de Signalisation
IA	Indicateur d'action
IS	Issue de secours
NSA	Non stop ascenseur
PA	Position attente
P.C.F.	Porte Coupe-Feu
S.D.I.	Système de Détection Incendie
S.M.S.I.	Système de Mise en Sécurité Incendie
S.S.I.	Système de Sécurité Incendie
U.A.E.	Unité d'Aide à l'Exploitation
U.C.M.C.	Unité de Commande Manuelle Centralisée
U.G.A.	Unité de Gestion d'Alarme
U.G.C.I.S.	Unité de Gestion Centralisée des Issues de Secours
U.S.	Unité de Signalisation
V.C.F.	Volet Coupe-Feu
Z.A.	Zone d'Alarme
Z.C.	Zone de Compartimentage
Z.D.	Zone de Détection
Z.F.	Zone de Désenfumage
Z.S.	Zone de Mise en Sécurité

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 3/

V- ETAPES DE LA PROCEDURE / CONTENU

1. PROGRAMMATION ET ORGANISATION DE LA MAINTENANCE PREVENTIVE

ETAPE	ACTEUR	ACTION
1.	Service Sécurité Incendie et Société titulaire du marché de maintenance des SSI	Planifient l'intervention sur l'année en fonction des dates de maintenance des zones sensibles établies au 31/12 de l'année N-1
2.	Service Sécurité Incendie	Diffusion d'une note d'information concernant la campagne de maintenance. Prévient le cas échéant (si zone sensible) le cadre du service par mail et demande un accusé de réception 15 jours à l'avance du déroulement des tests (services de soins, service de sécurité incendie, services électromécanique et électrique). Le cadre de santé peut ainsi organiser le planning des ASH
3.	Agent de sécurité Incendie	Accompagne les sociétés extérieures et prévient le cadre du service avant d'effectuer les tests. Il participe également aux essais (perchage – présence centrale etc...) et procède aux réarmements et création des bons GMAO aux ateliers concernés par les dysfonctionnements (menuiserie et mécanique principalement)
4.	Cadre du service de soins	Prévient la sécurité incendie et la DTIH si une raison exceptionnelle empêche la réalisation des tests dans la date programmée
5.	Agent de sécurité Incendie	Assure le nettoyage des gaines d'entrée d'air de désenfumage (nettoyage effectué)

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 4/

DEROULEMENT DES TESTS / ESSAIS

Tests de détection incendie

Etape	Acteur	ACTION
1	Service Sécurité Incendie	Prépare et fournit les documents nécessaires à la réalisation des tests (plans, tableau de corrélation SSI, etc.)
	Agent de sécurité incendie	Visualise les plans de détection et d'asservissements Prévient le service électromécanique du lieu du déclenchement. Accompagne la société de maintenance dans les services. Réalise les essais et note les éventuels dysfonctionnements Procède aux différent réarmements
	Agent du service électromécanique	Visualise les réseaux de traitement d'air.
	Constructeur du matériel et ou technicien de la société de maintenance des SSI	<p>Vérifie sur l'UAE :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Les connexions de tous les éléments constitutifs assurant la communication avec l'UAE • Les configurations matérielles et la version du logiciel • L'adéquation des graphiques de l'UAE avec le site • Analyse de l'historique (des alarmes récurrentes, des dérangements récurrents, des défauts de communication) • Examen du dispositif de sauvegarde, de l'état du disque dur + espace disponible • De la sauvegarde de l'historique, des données de site et des fonds de plans sur support physique externe <p>Alimentations :</p> <ul style="list-style-type: none"> • S'assurer de la bonne tension nominale aux bornes des batteries • S'assurer de la bonne tension batterie après une décharge d'une heure • Examen du serrage des connexions • Examen des fusibles et des disjoncteurs et contrôle des isollements thermiques par rapport à la terre. <p>Examen fonctionnel ECS, CMSI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Test de coupure de la source normal-remplacement et constat de signalisation • Mesure du courant débité par la source de sécurité • Test de coupure de source de sécurité

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 5/

1^{er} semestre : tests depuis les services		
2	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	Met la centrale incendie en 'essai' Cette action peut être également demandée à l'agent de sécurité incendie présent devant les centrales. Néanmoins cela s'effectue sous la responsabilité du titulaire du marché.
	Agent du service de sécurité incendie	Prévient à son arrivée dans chaque service la/le cadre de la teneur des opérations effectuées
3	Agent du service de sécurité incendie	<ul style="list-style-type: none"> Effectue un test d'alarme feu par sollicitation de tous les détecteurs. Effectue un test d'alarme feu de chaque déclencheur manuel par activation de l'élément sensible.
	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	<ul style="list-style-type: none"> Vérifie à l'aide des plans et de l'unité d'aide à l'exploitation (le cas échéant) la cohérence du libellé en retour sur le SDI et de leur affectation à la ZD prévue sur les plans. Vérifie le passage en alarme feu de l'élément déclenché et le report correct sur l'UAE
4	Agent du service de sécurité incendie	Prévient à son arrivée dans chaque service la/le cadre de la teneur des opérations effectuées
	Cadre du service	Prévient si une situation exceptionnelle empêche la réalisation des tests. Demande l'évacuation des chariots linge et médicaments de la zone et la fermeture des portes des locaux avant le commencement des tests Prévoit la pose de linge humide au droit des ouvrants de désenfumage.
	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	Remet les centrales incendie en état de veille. Cette action peut être également demandée à l'agent de sécurité incendie présent devant les centrales. Néanmoins cela s'effectue sous la responsabilité du titulaire du marché.
	Entreprise de maintenance	<ul style="list-style-type: none"> Effectue un test d'alarme feu par sollicitation d'un élément choisi de manière aléatoire de chaque ZD
	Constructeur du matériel	Vérifie la cohérence du scénario vis à vis du tableau de corrélation
	Entreprise de maintenance et agent de sécurité incendie	<ul style="list-style-type: none"> Vérifient le déclenchement effectif et le bon fonctionnement des DAS (voir annexe 1) dans la ZC concernée. Procèdent à un test d'alarme feu dans le niveau situé en dessus (ou en-dessous) et vérifient l'interverrouillage entre les niveaux. Vérifient la commande des équipements techniques associés aux ZC (non arrêt ascenseurs, monte-charge, arrêt CTA, etc.) Vérifient le fonctionnement de la diffusion de l'alarme, du temps de fonctionnement et du scénario de diffusion Contrôle du déverrouillage des issues de secours.
	Entreprise de maintenance et agent du service de sécurité incendie	Vérifie le bon report des informations sur les boîtiers de reports (TRE, TR, ou TRC)
	Constructeur du matériel	Au PC Sécurité, procède au réarmement du SDI et CMSI Cette action peut être également demandée à l'agent de sécurité incendie présent devant les centrales. Néanmoins cela s'effectue sous la responsabilité du titulaire du marché. Cette action permet également au titulaire de former les agents à la manipulation des centrales et à leurs spécificités.
	Agent du service de sécurité incendie	Suit la procédure de réarmement des DAS et des centrales de traitement d'air déclenchés (réarmement manuel ou appel de l'agent du service électromécanique)

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 6/

2^{ème} semestre : test depuis la commande du CMSI		
1		Idem ci-dessus
2	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	<ul style="list-style-type: none"> • Effectue un test de défaut par la mise en dérangement de chaque circuit de détection (ou détecteur si détection par aspiration ou linéaire) • Effectue un test de défaut d'alimentation des TRE.
	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	Vérifie le fonctionnement des signalisations visuelles et sonores de dérangement.
3	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	Déclenche les essais de chaque zone depuis l'UCMC et vérifie le passage en position de sécurité sur le CMSI et l'UAE
	Entreprise de maintenance	Vérifie le bon fonctionnement des volets / Portes / fenêtres / et autres DAS
	Agent du service de sécurité incendie	Effectue les tests de contrôle de débits du système de désenfumage conformément à la procédure.
4.	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	Effectue un test de déclenchement des UGIS à partir de son UCMC et vérifie l'exécution à partir de la signalisation des positions de sécurité
	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	Constat de fonctionnement des signalisations visuelles et sonores de dérangement de défaut sur : <ul style="list-style-type: none"> - chaque liaison UGA (ou SSS) - chaque alimentation de l'élément central
	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	<ul style="list-style-type: none"> - Mesure des intensités consommées par chaque moteur de désenfumage - Test de commande arrêt pompiers - Test de commande de réarmement de chaque coffret de relayage
5	Entreprise de maintenance des SSI et/ou constructeur du matériel	Essais de la salle informatique sous extinction automatique (voir annexe 2)

NOTA / PROCEDURE COMMUNE :

	Entreprise de maintenance/ Constructeur	En fonction des anomalies constatées, remise en état des éléments (Centrale, UAE, PLANS) en cohérence avec le tableau de corrélation SSI ou le coordinateur SSI modifie le tableau de corrélation, procède aux mesures curatives simples .
6	Entreprise de maintenance	Rédige une fiche « rapport intervention préventive » pour chaque défaut constaté et la transmet au service de sécurité incendie

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 7/

7	Agent de sécurité incendie	Selon la nature des désordres (ceux hors contrat), il rédige un bon d'intervention et complète les fiches « rapport intervention préventive » et transmet une copie à l'atelier concerné
8	Agent du Service Sécurité Incendie ou de la DTIH	Prend connaissance des informations contenues sur le bon d'intervention, le « rapport intervention préventive », tente d'effectuer la réparation.
9	Agent du Service Sécurité Incendie ou de la DTIH	Si problème résolu, rend la fiche au service de sécurité, une fois complétée : sinon la transmet à son responsable de service pour intervention d'une société extérieure

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 8/

2. MAINTENANCE CORRECTIVE

ETAPE	ACTEUR	ACTION
1.	Intervenant et DAMIS (Société titulaire du marché ou société intervenante extérieure ou agents internes)	Planifient l'intervention en fonction des dates de maintenance des zones sensibles et de l'urgence de la situation.
2.	Titulaire du marché	Essaie de réparer le clapet, le volet de désenfumage, ou autres. Rend compte, et selon les difficultés rencontrées ou nature des dommages, il effectuera une proposition d'intervention corrective hors forfait.
	Intervenant (titulaire du marché ou autre entreprise extérieure)	Se rend au service de sécurité incendie avant d'intervenir sur les lieux
3.	Agent de sécurité Incendie	Prévient le cadre du service avant d'effectuer les tests en l'informant sur la nature des opérations allant être effectuées.
4.	Cadre du service de soins	Prévient la DTIH, ou le chef du service sécurité, si une raison exceptionnelle empêche la réalisation des tests à la date programmée
5.	Cadre du service de soins	Vérifie la fermeture des portes et fait évacuer les chariots de la zone concernée Procède aux protections nécessaires des équipements (linge humide au sol, pose de drap etc...)
6	Intervenant	Prend les mesures d'hygiène élémentaires * et procède aux réparations/remplacement et prépare son autocontrôle
7	Intervenant	Prévient le service de sécurité incendie
8	Intervenant et agent de sécurité incendie	Procède aux tests de fonctionnement et d'asservissement
9.	agent de sécurité incendie	Une fois le bon fonctionnement constaté (avec détection incendie si l'élément est asservi), prévient le cadre du service de l'arrêt des opérations.
10.	Agent de sécurité incendie	Réarme éventuellement (ou prévient l'agent du service électromécanique pour procéder au réarmement) des CTA en cas d'arrêt
11.	Cadre du service de soins	Demande après intervention l'essuyage humide des surfaces et le balayage et lavage du sol. Rapatrie les équipements et chariots dans la zone
12	Agent de la société de maintenance et fabricant du matériel	Remplissent une fiche « rapport d'intervention corrective » et la transmettent au service de sécurité incendie pour classement.

* mesures d'hygiènes élémentaires

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 9/

Action	MESURES A PRENDRE EN MATIERE D'HYGIENE	
	Zone 1 et Zone 2	Zone 3 et Zone 4
Soulèvement d'une plaque de faux plafond	<ul style="list-style-type: none"> - Baliser la zone - Fermer les portes des locaux - Nettoyage (l'essuyage humide des surfaces et le balayage et lavage du sol) à effectuer ou faire effectuer après l'intervention 	<p><u>Option 1</u> : Se caler sur les dates de maintenance des zones sensibles</p> <p><u>Option 2</u> : Mettre en place un sas polyane et faire procéder à un nettoyage en 3 temps</p>
Ouverture d'un volet de désenfumage	<ul style="list-style-type: none"> - Baliser la zone - Fermer les portes des locaux - Nettoyage (l'essuyage humide des surfaces et le balayage et lavage du sol) à effectuer ou faire effectuer après l'intervention 	

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 10/

Déclenchement du système de désenfumage	<p>Dans tous les cas</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maintenir les patients dans leurs chambres - Fermer toutes les portes donnant dans la circulation où se trouvent les trappes de désenfumage : chambres, réserves, salles de soins, secrétariats,... - Eviter les allées et venues dans ces pièces et dans le couloir - Ne rien laisser dans les circulations - Essuyage humide des surfaces horizontales et verticales avec le détergent après le test : portes, murs, grilles de ventilation, luminaires, et balayage et lavage des sols à l'aide d'un détergent - désinfectant type Surfanios® <p>Si présence dans le service d'un patient immunodéprimé</p> <ul style="list-style-type: none"> - Transférer le patient si cela est possible dans un secteur non concerné par le test ; à défaut, maintenir le patient dans sa chambre, en assurant au mieux l'étanchéité des portes sans compromettre sa sécurité, si nécessaire port d'un masque FFP2 au besoin en assurant la présence constante d'un soignant. Si un déplacement du patient hors de sa chambre est nécessaire, lui faire porter un masque FFP2 - Interdire l'accès dans la chambre le temps du test (sauf situation d'urgence) et tant que le nettoyage, désinfection du couloir n'est pas réalisé - Organiser le ménage des chambres de telle façon que celui-ci intervienne après le test <p>Dans les services à risque accueillant une majorité de patients immunodéprimés (brûlés, hématologie, transplantation...), en plus :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'autorisation de pratiquer le test de désenfumage doit être demandée au chef de service ou au cadre de santé du service et au SLIN qui détermineront le maintien ou non de l'activité. 	<p>Mesures de protection (Lorsque cela est possible, procédez en priorité à ces opérations pendant les dates de maintenance de ces zones .</p> <p>Avant le test :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arrêter l'activité sensible - Ne rien laisser dans les circulations - Fermer toutes les portes donnant dans la circulation où se trouvent les trappes de désenfumage : salles d'intervention, réserves, secrétariats,... Les calfeutrer chaque fois que possible. <p>APRES LE TEST ET SELON LE CAS</p> <p>1 - Test de désenfumage associé à un actionnement des clapets coupe-feu avec arrêt de la CTA, filtre absolu positionné avant le clapet coupe-feu (en sortie de CTA) Dès réarmement de la CTA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyer-désinfecter les circulations après le test par essuyage humide : portes, murs, grilles de ventilation, luminaires, autres surfaces horizontales et sols à l'aide d'un détergent-désinfectant type Surfanios® - Enlever les protections et les adhésifs de calfeutrage - Procéder à un nettoyage-désinfection, <p>2 - Test de désenfumage associé à un actionnement des clapets coupe-feu avec arrêt de la CTA, filtre absolu positionné après le clapet coupe-feu. Dès réarmement de la CTA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyer-désinfecter les circulations après le test par essuyage humide : portes, murs, grilles de ventilation, luminaires, autres surfaces horizontales et sols à l'aide d'un détergent-désinfectant type Surfanios® - Enlever les protections et les adhésifs de calfeutrage - Procéder à un dépoussiérage humide des salles d'intervention <p>3 - Test de désenfumage seul</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyer-désinfecter les circulations après le test par essuyage humide : portes, murs, grilles de ventilation, luminaires, autres surfaces horizontales et sols à l'aide d'un détergent-désinfectant type Surfanios® - Enlever les protections et les adhésifs
------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 11/

PRECAUTIONS PARTICULIERES, SECTEURS A RISQUE

Mise en œuvre : chantier

- Sectorisation étanche de la zone de travaux, soit par un sas en contreplaqué peint ou mélaminé, soit par un double film de polyane de 200 µ d'épaisseur, tendu sur un cadre rigide et maintenu de façon étanche.
- Fermer portes et fenêtres de façon étanche (et vérifiable) ; éviter les courants d'air
- Ventiler, si possible, le chantier en dépression
- Intensifier la fréquence des nettoyages
- Disposer un tapis collant (ou un drap usagé imprégnée de détergent-désinfectant) en sortie de zone confinée et le changer aussi souvent que nécessaire

Mise en œuvre : unités de soins

- Maintenir portes et fenêtres fermées
- Renforcer le balayage humide, au besoin le rendre pluriquotidien (autour de la zone de travaux)
- Surveiller l'étanchéité des barrières de protection
- Surveiller tout empoussièrement excessif des chambres et pièces du service
- Signaler toute anomalie au coordonnateur de ou au service de sécurité incendie
- prévoir un bio nettoyage en fin d'intervention

Mise en œuvre : Services techniques CHA

- Maintenir la surpression dans les secteurs bénéficiant d'une surpression (essais fumigènes)
- Contrôler en cours de travaux et en fin de travaux l'état des filtres, leur perméabilité et les remplacer en cas de colmatage ou perforation
- Renforcer les contrôles de débits dans la zone protégée

Mise en œuvre : Unité opérationnelle d'hygiène

- Elle intervient en cas de problème sur appel du cadre de santé du service
- Elle prévoit des contrôles d'air à la fin des travaux et du bio nettoyage seront effectués par le SLIN, ces prélèvements seront définis avant la mise en œuvre du chantier

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 12/

ANNEXE N°1 - CONSTATS DANS LE CADRE DES ESSAIS FONCTIONNELS DES DAS

Portes coulissantes à fermeture automatique

1. Constat de l'intégrité du DAS
2. Constat de l'absence d'obstacle à la fermeture du DAS
3. Constat du bon état général du support
4. Constat de fonctionnement de l'anti-réarmement involontaire
5. Mesure du temps de fermeture inférieur à 30 secondes
6. Mesure de la vitesse de fermeture inférieur à 0.3m/s
7. Mesure du rebond de fermeture inférieur à 5 cm
8. Le titulaire du marché prend a sa charge les vérifications réglementaires annuelles obligatoires et en assure la maintenance.
9. Constats des contacts de positions

Portes battantes à fermeture automatique

1. Constat de l'intégrité du DAS
2. Constat de l'absence d'obstacle à la fermeture du DAS
3. Constat du bon état général du support
4. Constat de la fixation des éléments
5. Constat de fonctionnement de l'anti-réarmement involontaire
6. Mesure du temps de fermeture inférieur à 30 secondes
7. Mesure de la vitesse de fermeture inférieur à 10°/s
8. Constats des contacts de positions

Clapets

1. Constat de l'intégrité du DAS
2. Constat de l'absence d'obstacle à la fermeture du DAS
3. Constat du bon état général du support
4. Constat de la fixation des éléments
5. Constats des contacts de positions

Volets de désenfumage

1. Constat de l'intégrité du DAS
2. Constat de l'absence d'obstacle à la fermeture du DAS
3. Constat du bon état général du support
4. Constat de la fixation des éléments
5. Examen visuel de l'état général extérieur
6. Contrôle de la présence de joint intumescents
7. Constat de la présence et de l'intégrité des grilles
8. Constats des contacts de positions

Coffrets de relaying

1. Constat de l'intégrité du coffret
2. Constat de l'absence d'obstacle à la fermeture du DAS
3. Constat du bon état général du support et des raccords électriques
4. Constat de la fixation des éléments
5. Constat de l'absence d'éléments étrangers (feuilles, papiers, etc.)
6. Contrôle de la commande locale et déportée

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 13/

Ventilateur de désenfumage

1. constat de l'intégrité du DCT
2. de l'absence d'obstacle à l'entrée/sortie du ventilateur et l'absence de corps étrangers
3. Contrôleur d'isolement
4. Absence de tension à l'entrée du coffret de relayage
5. contrôle du pressostat
6. Contrôle de l'interrupteur/sectionneur de proximité

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 14/

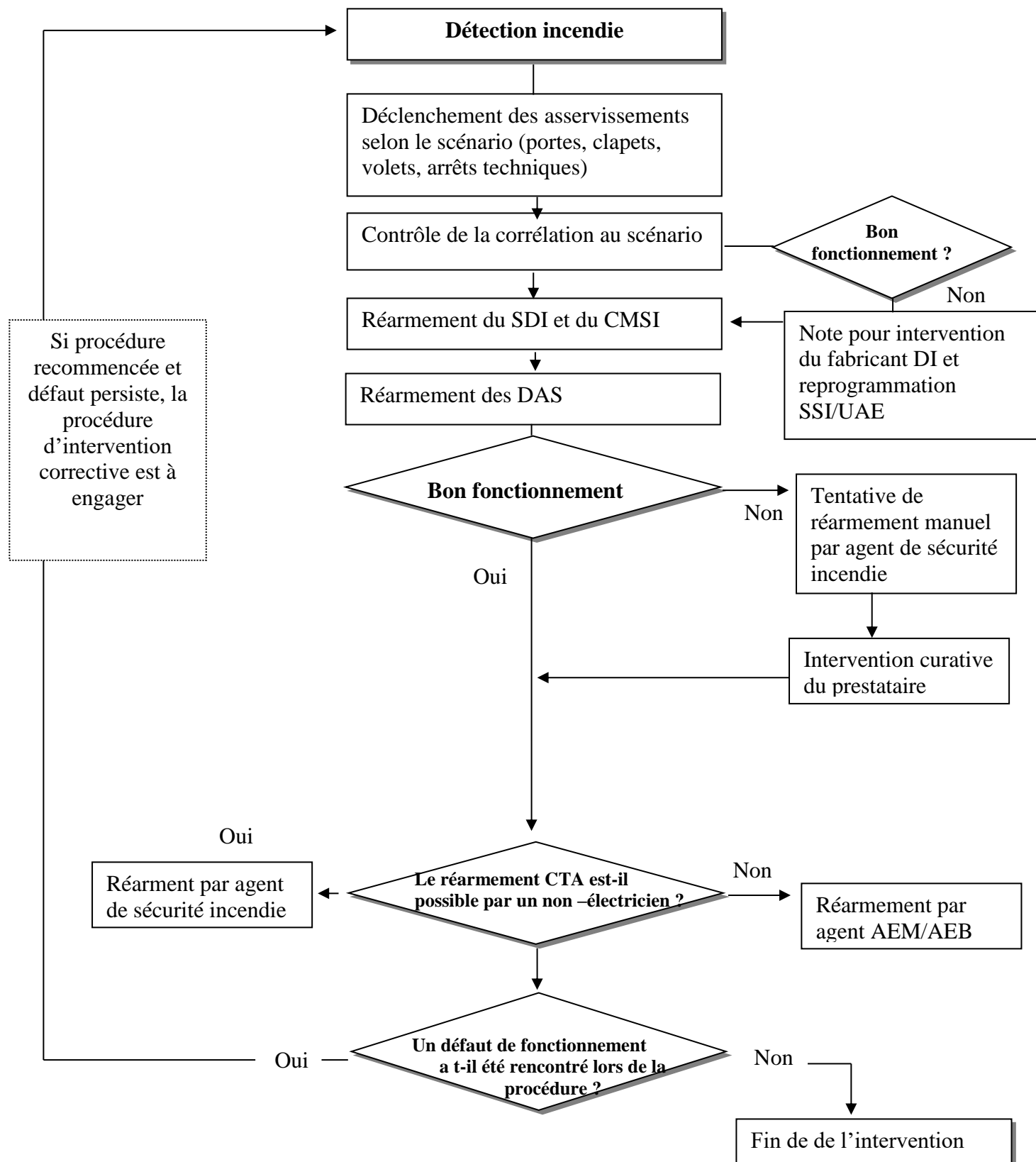
ANNEXE N°2 – EXTINCTION AUTOMATIQUE A GAZ

Les essais à effectuer sont :

- Constat de l'information d'émission sur le DECT
- Constat de renvoi d'information au CMSI
- Essais des asservissements et arrêts électriques
- Commande des dispositifs de déclenchement
- Audibilité/visibilité de l'alarme
- Bon fonctionnement des vannes
- Compatibilité de l'agent extincteur avec la nature du risque
- Mesure de la temporisation d'émission de l'agent
- 1 fois par an -Test de l'étanchéité du local.

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 15/

ANNEXE N°3 – LOGIGRAMME D'INTERVENTION



CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 16/

ANNEXE 4 -FICHE DE SUIVI

Rapport d'intervention SSI		MAINTENANCE PREVENTIVE - Fiche de Suivi			
Informations (A remplir par le mainteneur – 1 défaut par fiche)					
Date de la visite	... / ... / 20...	N° Rapport :			
Localisation :					
Elément concerné (DAS) constaté en défaut		Porte	clapet	Volet	
Défaut constaté	Electrique/déclenchement	Mécanique/frottements	Contact de position		
Précisions :					
Résolution du défaut (A remplir par l'exploitant)					
Service Sécurité	Intervenant :	Société :			
Bon de réparation :	Demande reçue le :	..../..../20...	Demande reçue le :	..../..../20...	
Réf :	Action effectuée :		Action effectuée :		
Émis-le :	.....		.....
..../..../20...	.....		.....
Commentaires éventuels : ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....	.....		.....
		
		
		
		
		
		
		
		
		
Défaut résolu ?		Oui	Non	Défaut résolu ?	
Oui		Non	Oui		Non
Si non, défaut résiduel :		Si non, défaut résiduel :		Si non, défaut résiduel :	
.....		
.....		
.....		
.....		
Levée de la Réserve (A remplir par le service sécurité incendie)					
Test effectué le :	..../..../20...	Présence de l'interlocuteur ayant relevé la réserve ?		Oui	Non
Fonctionnement sur déclenchement incendie (déclenchement ventouse)			Bon	Mauvais	
Fonctionnement mécanique (ouverture/fermeture)			Bon	Mauvais	
Position d'attente et de sécurité			Bon	Mauvais	
Réserve levée ?			Oui	Non	
Si non, commentaires éventuels :					
Signature du technicien		Signature de l'intervenant		Signature de l'exploitant (Agent de sécurité par défaut)	

CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON		DAL - SERVICE SECURITE INCENDIE	
PROCÉDURE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE SSI			
Code :	Version n°3 du 16-07-2025	Date de validation :	Page : 17/

Historique

Nature de la modification par rapport à la version précédente :		
Version n°2	08-2017	V2 pour adaptations diverses nouveau contrat maintenance SSI
Version n°3	07/2025	V3 pour adaptations diverses

Intervenants

Rédigé par :

Nom	Fonction	Le	Visa

Validé par :

Nom	Fonction	Le	Visa

Approuvé par :

Nom	Fonction	Le	Visa

Diffusé par :

Nom	Fonction

Destinataires

Nom	Fonction	Pour Action / Information	Diffusion Papier/Informatique